



Τεχνική έκθεση χρονοδιαγράμματος

α) Σύμφωνα με το έγγραφό μας ΚΚΛ55/03-02-2021 με αριθμό πρωτ. Τ.Υ.: 4173/03-02-2021, σας ενημερώσαμε για αγωγούς ομβρίων και ακαθάρτων της ΔΕΥΑΛ οι οποίοι διέρχονται εντός της εργολαβίας με αποτέλεσμα να μην μπορεί να ολοκληρωθούν οι εργασίες σκυροδεμάτων. Ακολούθησαν τα ΚΚΛ76/04-06-2021 με αριθμό πρωτ. Τ.Υ.: 22406/04-06-2021, ΚΚΛ87/10-08-2021 με αριθμό πρωτ. Τ.Υ.: 32812/11-08-2021 και ΚΚΛ95/18-10-2021 με αριθμό πρωτ. Τ.Υ.: 42439/19-10-2021. Έως και σήμερα δεν έχει δωθεί καμία λύση.

β) Η ανάγκη σύνταξης του 1^{ου} ΑΠΕ ο οποίος περιλάμβανε νέες εργασίες και υπερσυμβατικές ποσότητες που καλύφθηκαν από τα απρόβλεπτα της αρχικής σύμβασης. Η αναλογία σε ημέρες του αρχικού ποσού των απροβλέπτων επί του ποσού εργασιών της αρχικής σύμβασης αντιστοιχεί σε $(291.701,07 \text{ €} / 3.241.123,00 \text{ €}) * 850 \text{ ημέρες} = 77 \text{ ημέρες}$.

Η αντίστοιχη αναλογία σε ημέρες μετά τον 1^ο ΑΠΕ του ποσού των απροβλέπτων επί του ποσού εργασιών της αρχικής σύμβασης αντιστοιχεί σε $(13.102,60 \text{ €} / 3.519.721,45 \text{ €}) * 850 \text{ ημέρες} = 3 \text{ ημέρες}$. Οπότε αιτούμεθα αντιστοίχως $77-3 = \underline{74 \text{ ημέρες}}$.

γ) Την υπογραφή της 1^{ης} Σ.Σ.Ε του έργου στις 04/04/2022 ποσού 529.921,94€ (πλέον ΦΠΑ 24%) το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 15% της αρχικής σύμβασης αιτούμεθα αντιστοίχως $850 \text{ ημέρες} * 15\% = \underline{128 \text{ ημέρες}}$.

δ) Σύμφωνα με τα ημερολόγια του εν θέματι έργου, δεν κατέστη δυνατόν να εκτελεστούν εργασίες τις παρακάτω ημέρες:

- 25 Μαρτίου 2021, 3 και 4 Μαΐου 2021, 28 Οκτωβρίου 2021, 1 και 6 Ιανουαρίου 2022 και 25 Μαρτίου 2022 λόγω επίσημων αργιών (7 ημέρες).
- 29 Ιουλίου έως 13 Αυγούστου 2021 λόγω υψηλών θερμοκρασιών (16 ημέρες).
- 15 Οκτωβρίου 2021, 24 Νοεμβρίου 2021, 4 Δεκεμβρίου 2021, 8 έως 11 και 24 Μαρτίου 2022 λόγω ισχυρής βροχόπτωσης (8 ημέρες).
- 24 - 25 Ιανουαρίου 2022 και 19 Μαρτίου λόγω χαμηλής θερμοκρασίας (3 ημέρες).

Ο συνολικός χρόνος που προκύπτει από τις παραπάνω καθυστερήσεις λόγω επίσημων αργιών καθώς και των καιρικών συνθηκών ανέρχεται σε **τριάντα τέσσερις (34) ημέρες**.



Λόγω των ανωτέρω αιτούμαστε συνολική παράταση διακοσίων τριάντα έξι (236) ημερών.

Σας υποβάλλουμε το χρονοδιάγραμμα του πιο πάνω αναφερομένου έργου μετατοπισμένο κατά 236 ημέρες και πέρασ εργασιών την 24η Αυγούστου 2023.

Παρακαλούμε για τον έλεγχο και την έγκρισή του.

Συνημμένα :

α) Χρονοδιάγραμμα έργου, τρία (3) αντίγραφα.

Για την P. & C. DEVELOPMENT S.A.

P. & C. DEVELOPMENT S.A.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 90 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11528

ΤΗΛ.210-77.15.950-1 FAX:210-77.15.953

Α.Φ.Μ 999640010 Δ.Ο.Υ. ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ

Τερζάκης Σταύρος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.